

Innovazione: Nasce Milano4You, prima Smart City in Italia

MILANO (MF-DJ)--Nasce Milano4You, il primo Smart District integrale in Italia. Sorgerà, spiega una nota, alle porte di Milano, a Segrate e rappresenta un modello completamente nuovo di sviluppo immobiliare e abitativo, in risposta ad una domanda in profondo cambiamento.

Milano4You è un progetto voluto e guidato dal project managing R.E.D. Srl in collaborazione tra gli altri con il Politecnico di Milano, Samsung e Ibm. In un'area di 300 mila mq tra Segrate, Pioltello e Vimodrone, Milano4You ospiterà circa 90 mila mq di superficie edificata immersa in un ampio parco di 80 mila mq. Il complesso sarà costruito da zero, secondo lo sviluppo di un concept integrato tra architettura, infrastruttura energetica e piattaforma digitale di ultima generazione. Il concept architettonico, a cura dello Studio Sagnelli Associati, sarà costituito da un mix funzionale articolato che prevede, oltre alla residenza (libera e social housing), unità commerciali, direzionali, una residenza per anziani, un centro sportivo e uno culturale. Proprio il centro culturale sarà ospitato dall'unico edificio presente nell'intera area di intervento, la storica Cascina Boffalora. Grazie al coordinamento del Politecnico di Milano, prosegue la nota, Milano4You proporrà una gamma di soluzioni innovative nel concept energetico, già applicate con successo in altri Paesi del mondo, dal Nord Europa al Giappone: Smart Grid, building automation, impianti di cogenerazione alimentati a biomassa, sistemi fotovoltaici integrati, pompe di calore geotermiche, recupero e riutilizzo delle acque piovane. Anche il concept digitale sarà di assoluto livello: partner internazionali quali Samsung e Ibm si confronteranno e contribuiranno nella creazione di una piattaforma digitale pervasiva ad altissime prestazioni che, grazie ad infrastrutture di fibra e wireless ad alta velocità e a funzionalità cognitive d'avanguardia, consentiranno di applicare le più moderne soluzioni di Internet of Things.

com/fus marco.fusi@mfdowjones.it (fine) MF-DJ NEWS